

## Новости

Правительство внесло [законопроект об объединении Фонда и Фонда ЖКХ](#) и создании единого Фонда развития территорий.

*Вступление закона в силу планируется с 1.01.2022.*

*Предполагается сохранение существующих функций обоих фондов и дополнение полномочиями по комплексному развитию территорий.*

Ирек Файзуллин доложил [о создании Фонда развития территорий](#)

Первый замминистра строительства рассказал [о механизмах развития строительства и инфраструктуры](#)

*Механизм КРТ позволяет вовлекать в оборот неиспользуемые, фактически заброшенные городские территории, а также развивать центры городов. Минстрой России сформировал перечень федеральных нормативных правовых актов, необходимый для применения комплексного развития территорий. В настоящее время субъекты РФ разрабатывают региональную нормативную базу для применения механизма. Полностью приняты такие акты в семи регионах – это Ямало-Ненецкий и Ханты-Мансийский автономные округа, Костромская, Иркутская, Челябинская и Архангельская области, а также город Москва в части нежилых территорий.*

**Подразделение  
«Развитие и законопроектная  
деятельность»**

## Принятые акты

ПРЕЗИДЕНТОМ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПОДПИСАН  
[ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 01.07.2021  
№ 273-ФЗ](#) О ВНЕСЕНИИ  
КОМПЛЕКСНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПО  
ВОПРОСАМ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ПРАВ  
«ОБМАНУТЫХ» ДОЛЬЩИКОВ

[Утверждены правила принятия  
решения о КРТ](#)

*Принятие решения о комплексном развитии территории отнесено к полномочиям Правительства Российской Федерации, если решение принимается в отношении территории, в границах которой расположены земельные участки исключительно федеральной собственности, в отношении реализации Комплексного развития территорий с привлечением средств Федерального бюджета и/или реализация комплексного развития территорий будет осуществляться юридическим лицом, созданном Российской Федерацией в целях реализации такого решения.*

*Правила предусматривают, что в целях принятия решения о комплексном развитии территории высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ обращается с инициативой в Минстрой России с необходимыми сведениями, информацией и документами.*

*Рассмотрение и согласование проекта комплексного развития территории осуществляется Правительственной комиссией по региональному развитию РФ.*